

Meerzeit für die Familie





Casa Familia ein Haus der Familie

Der Name ist bei uns auch Programm. Alle Generationen unter einem Dach, jeweils mit Freude darüber, dass der Andere da ist. Ob Kind, Senior oder mit Handicap, jeder hat bei uns einen Platz und darf sich altersgerecht bewegen.

Wir wollen, dass Sie sich bei uns wohlfühlen, auf Deutschlands schönster und sonnenreichster Insel mit ihrer ursprünglichen Natur und den herrlichen Sandstränden direkt vor unserer Haustür. Dafür finden Sie in unserer Familienerholungsstätte die idealen Voraussetzungen, z.B. gemütliche Komfort- und Familienzimmer mit einem großzügigen Platzangebot.

Ein großer Spiel- und Bewegungspark, der Kinderclub und Spielzimmer auf jeder Etage, ein Kinderbuffet und vieles mehr warten auf unsere kleinen Gäste und ihre Eltern.

Casa Familia



Aus Rücksicht auf unsere Kinder ist das Casa Familia ein Nicht-raucherhaus. Zahlreiche Sitzcken und eine Leselounge laden zum Verweilen ein. Ein umfangreiches Veranstaltungsprogramm und eine ansprechende Gastronomie runden den Urlaubstag ab. Oder genießen Sie unseren Wellnessbereich, welcher für alle perfekt geeignet ist, die Entspannung und Entschleunigung suchen

Lernen Sie uns auf den folgenden Seiten etwas näher kennen – oder besser noch, besuchen Sie uns! Wir freuen uns auf Sie!

Ihr Andreas Queisner
und das Team des Casa Familia

Partner der:



NaturFreunde
Mecklenburg-Vorpommern e.V.
Verband für Umweltschutz,
sanften Tourismus, Sport und Kultur



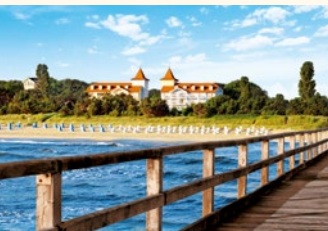
**PARTNER MEERWASSERBAD
Ostseebad Zinnowitz**



Zinnowitz - das liebensewerte Ostseebad

Das Casa Familia liegt nur 80 m von Strand und Promenade entfernt, unmittelbar gegenüber dem Bernstein-Thermalbad. Trotz der ruhigen Lage am Waldrand befindet sich der Ortskern mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants in kurzer Entfernung und ist auch für diejenigen, die nicht gut zu Fuß sind, in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Nicht nur der feinsandige weiße Strand, die sauerstoffreichen Wälder und die herrliche Bäderarchitektur prägen das Ostseebad Zinnowitz. Es gilt auch als Kulturhauptstadt der Insel mit einer eigenen Theaterakademie, den Vinetafestspielen, dem Theater „Blechbüchse“ mit ansprechendem ganzjährigem Spielplan, Galerien und zahlreichen Veranstaltungen.



Angebunden an das Fahrradwegenetz der Insel und verbunden mit der Usedomer Bäderbahn lassen sich das romantische Hinterland mit seinen Naturschönheiten oder auch die anderen Seebäder der Insel ohne große Anstrengungen erforschen.



Casa Familia



Unsere Zimmer

Unser Haus verfügt über 189 Komfort- und Familienzimmer. Alle Zimmer sind ausgestattet mit Telefon, Satellitenfernsehen, WLAN, Dusche, WC und Fön.

Folgende Zimmer stehen zur Verfügung:

- Doppelzimmer
- Zweibettzimmer mit getrennt stehenden Betten
- Einzelzimmer
- Behindertengerechte Zimmer
- Familienzimmer, teilweise mit getrennten Schlafräumen für Kinder

Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer.



Auf den Etagen 1 bis 4 stehen außerdem Trockenräume zur Verfügung, um die Strandwäsche zu trocknen sowie ein Kinderspielzimmer mit Wickelraum und eine Teeküche.

Beachten Sie auch unsere aktuellen Arrangements im Internet unter **www.casafamilia.de**



Casa Familia



Schlemmen und Genießen

All-inclusive Halbpension für Genießer

In unseren Übernachtungspreisen ist eine All-inclusive Halbpension mit Getränken zum Frühstück und Abendessen integriert. Neben unserem reichhaltigen Frühstücksbuffet mit frischen Eierspeisen verwöhnt Sie unser Küchenteam täglich mit verschiedenen frischen Gerichten. In der Showküche bereiten wir jeden Abend je ein Fischgericht, ein Fleischgericht, ein vegetarisches Gericht, ein Dessert sowie wechselnde, hausgemachte Pizza- und Pastaspezialitäten frisch für Sie zu. Daneben finden Sie Salatvariationen, mindestens zwei verschiedene Suppen sowie Desserts. Abgerundet wird unser kulinarisches Programm unter anderem durch ausgewählte Kaffeespezialitäten, erlesene Weine, Softdrinks und Biere sowie spezielle kindgerechte Angebote für unsere jüngsten Gäste.



Für den kleinen Hunger zwischendurch steht Ihnen unser Bistro zur Verfügung. Um die Mittagszeit erwarten Sie dort leichte Speisen, Pizzen oder Suppen. Außerdem bieten wir Ihnen ein großes Angebot an hausgemachten Kuchen, Torten und Eisbechern.

Bei schönem Wetter können Sie diese auch auf der Terrasse genießen. Und am Kamin oder an der Bar lässt sich mit einem Glas Wein oder einem exotischen Cocktail der Urlaubstag ausklingen.

Für „Topfgucker“

Unter dem Link: www.casafamilia.de/gastronomie können Sie sich über die Hauptgerichte der Mittags- und Abendverpflegung der nächsten Tage informieren.

Casa Familia

Feiern



Feiern und Tagen

Zwischen 40 m² und 110 m² warten auf Ihre Ideen

Ob Tagungen, Seminare, Vorträge, Familien- oder Vereinsfeiern, unser Haus bietet dafür den richtigen Rahmen. Zahlreiche Gruppenarbeitsräume sind ebenfalls vorhanden. Alle Räume verfügen über großzügige Fensterfronten und teilweise über eine Terrasse.

Wir sorgen dafür, dass Sie Ihre Tagung im Casa Familia sorglos planen können. Zu unserem Service gehört nicht nur die individuelle Möblierung und Betreuung, sondern wir stellen auch die benötigte Tagungstechnik wie Moderatorenkoffer, Pinnwände, Diaprojektor oder Videobeamer zur Verfügung.

Gern stellen wir nach Ihren Wünschen die Veranstaltung zusammen.



Sie planen eine Familienfeier, dann sind Sie bei uns an der richtigen Adresse. Reichhaltige und schmackhafte Buffets und Menus werden Ihre Gäste begeistern. Für jeden Anlass bieten wir Ihnen den richtigen Rahmen und können dabei auf unsere Erfahrung mit vielen erfolgreichen Feiern und Partys zurückgreifen. Gerne stellen wir Ihnen auch eine Tanzfläche zur Verfügung und besorgen dazu die Livemusik für Ihren Geschmack.



Unsere Tagungs- und Feierangebote finden Sie unter www.casafamilia.de/seminare-feiern

Casa Familia



Immer was los

Schon morgens wartet auf Sie in Ihrem Zimmer-Briefkasten unsere Morgenpost, die Ihnen einen Überblick über die zahlreichen Veranstaltungen des Tages bietet. Aus diesem Strauß vieler Aktivitäten findet jeder etwas für sich:

Ob Radtouren, geführte Wanderungen und Spaziergänge, Kochkurse, Likör, Öl, Essig, Rumkugeln selbst herstellen, Sport und Gesundheitsangebote, Kunst für alle Altersklassen in unserem Kreativcenter, Spiel und Spaß für die Kleinen im Kinderclub oder Chillen im Casa Fez.

Unter dem Link www.casafamilia.de/immerwaslos können Sie sich über das Veranstaltungsprogramm der nächsten Tage informieren.

Und unter <https://app.casafamilia.de> können Sie bequem unsere kostenlose Casa Familia App herunterladen, über die Sie vor Ort, während Ihres Aufenthaltes, Veranstaltungen buchen können.

ilias



im Casa Familia

Seit April 2020 steht unseren Gästen mit dem Spiel- und Bewegungspark eine auf Usedom einzigartige, attraktive Freizeitlandschaft mit modernen Sport-, Freizeit- und Spielgeräten zur Verfügung, die zum Teil auch für in ihrer Mobilität eingeschränkte Menschen geeignet sind.

Ganz nach dem Motto „Gemeinsam los“ ist der neue Spiel- und Bewegungspark weit mehr als nur ein Spielplatz, er ist ein Ort der Zusammenkunft mit begleitenden, abwechslungsreichen Angeboten für alle Gäste - mit oder ohne Handicap.



Fam



Kreativcenter

In unserem Kreativcenter fördern wir die Fantasie und das (handwerkliche) Geschick unserer Gäste.

Wir regen Kinder sowie ihre Eltern und Großeltern dazu an, sich kreativ und künstlerisch zu betätigen und unter Anleitung unseres Kreativteams vieles Neues auszuprobieren.



ilisa



Unser Kursangebot:

Wählen Sie aus einem vielfältigem Kreativprogramm das richtige für Sie aus. So können Sie z.B. eigene Kunstwerke an der Töpferscheibe modellieren, aus Speckstein eine Kleinskulptur schnitzen oder aus Peddigrohr einen Korb flechten. Jedes fertige Unikat kann dann als Urlaubserinnerung mit nach Hause genommen werden.



Casa Familia

Familie



Spiel und Spaß für Groß und Klein

Unser Veranstaltungsprogramm für Kinder und Jugendliche ist passgenau auf verschiedene Altersgruppen abgestimmt.

MiniMinis (0-3 Jahre)

Für die Kleinsten haben wir mit unserer „Krabbekiste“ einen separaten Spielbereich eingerichtet. Um auch frisch gebackenen Eltern eine Auszeit zu ermöglichen, bieten wir nach Verfügbarkeit 3 x die Woche eine Kleinkindbetreuung an.

Mini (3-7 Jahre)

In unserem Kinderclub im Erdgeschoss bieten wir feste Zeiten an, in denen wir die Betreuung der Minis übernehmen. Unser Team gestaltet täglich ein wechselndes Programm mit Strandaktivitäten, Ausflügen, Spielen und weiteren Beschäftigungen.



Casa Fez

Maxi (8-11 Jahre)

Die Maxis finden im Kinderclub oder im Casa Fez im Untergeschoß zahlreiche Beschäftigungen. Und auch im Freien ist vom Piraten-Zirkus & Indianerfest über Geocaching bis hin zum Chillen am Lagerfeuer für jeden etwas dabei.

Teenie

Die Größeren können es sich auf den gemütlichen Sofaecken im Casa Fez so richtig bequem machen. Auf 150 m² warten zwei Wii-Konsolen, eine Xbox Kinect, ein großer Billardtisch, Tischkicker und Tischtennis.

Entspannen und Stärken



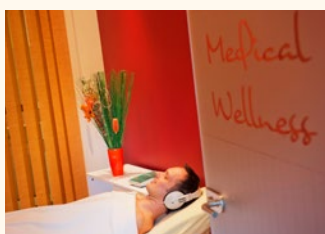
Entspannen und Stärken im Casa Spa

SPA und Wellness

Erholung und Entspannung für die ganze Familie sind uns eine besonderes Anliegen. Wir und unsere Vertragspartner, das Kosmetikstudio „Harmonie“ unter der Leitung von Frau Jana Dürr, die Physiotherapie- und die Naturheilpraxis Marco Lamprecht, widmen sich diesem Ziel mit Verständnis, Fachkompetenz und immer neuen Ideen.

Physiotherapie & Naturheilpraxis (Marco Lamprecht)

Die Physiotherapie und Naturheilpraxis bietet klassische Massagen und Naturheilverfahren an. Aber auch Medical Wellness-Behandlungen wie z.B. Akupressur, Sauerstoffbehandlungen, Magnetfeld-Therapien und Migränebehandlungen. Die Physiotherapie ist für alle Krankenkassen zugelassen. Sämtliche Angebote können auch auf Rezept in Anspruch genommen werden.



Kosmetikstudio „Harmonie“ Jana Dürr

Im Kosmetikstudio „Harmonie“ erleben Sie Wellnessmomente der besonderen Art. Ob Ganzkörper- Beauty- oder Kosmetik-anwendung: Jana Dürr und ihre Mitarbeiter nehmen sich viel Zeit, um auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse einzugehen.

Aktuelle Angebote finden Sie unter
www.casafamilia.de/wellness

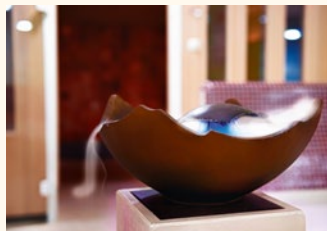




Saunalandschaft

Saunalandschaft

Auf 500 m² finden Sie alle Voraussetzungen für ein erholsames Saunaerlebnis. Es erwarten Sie ein großzügiger Ruheraum, eine finnische Sauna (90°C), eine Salzsteinsauna (80°C), eine Aroma-Bio-Dampfsauna (60°), ein Tauchbecken, eine Duschlandschaft, eine Ruhezone mit gewärmten und gefliesten Bänken sowie ein Eis- und ein Trinkbrunnen.





Über einen Bachlauf erreichen Sie unseren Sonnenraum, der Sie auf einem Steg ins Achterwasser entführt. Genießen Sie dort entspannt eines der verschiedenen Programme, das Ihnen in einer halben Stunde die Dosis Sonnenlicht eines ganzen Sommertages gibt. Genau das Richtige, um in der kühlen Jahreszeit die Stimmung zu verbessern, den Vitaminhaushalt anzuregen und ein relaxtes Sonnenerlebnis zu genießen.

Casa Familia



Fitness, Sport & Prävention

Fitness und Sport

Unser Fitnessraum ist mit modernen Geräten ausgestattet. Neue Ergometer und Crosstrainer, Laufband, Kraftsportgeräte und ein Hantelturm warten auf Sportbegeisterte. Zusätzlich können Sie sich bei Kursen wie Nordic Walking oder Wirbelsäulengymnastik so richtig auspowern.

Prävention und Gesundheitsangebote

Meist lassen der Berufsalltag und tägliche Verpflichtungen wenig Raum für einen bewussten Umgang mit Körper und Seele. Mit einem Gesundheitsurlaub im Casa Familia können Sie wieder neu auftanken. Richtige Ernährung, Bewegung und Entspannung in angenehmer Atmosphäre sind die Basis für die gesunde(n) Woche(n) im Jahr. Verleihen Sie Ihrer Gesundheit im Urlaub Priorität. Professionelle Betreuung steht Ihnen bei uns zur Verfügung.



Bernsteintherme

Unsere Gäste können ohne weiteren Aufpreis während ihres Aufenthaltes das Meerwasserschwimmbad der Bernsteintherme nutzen. Auch weitere Leistungen der Bernsteintherme, wie zum Beispiel der Zutritt zum Thermalbad oder der Strandsauna, können gegen einen zum Normalpreis deutlich günstigeren Preis in Anspruch genommen werden.

Weitere Informationen über die Bernsteintherme erhalten Sie an unserer Rezeption oder unter www.bernsteintherme.de.

Casa Familia

Familie



Barrierefrei und Gemeinnützig

Barrierefrei:

Für unserer Gäste mit eingeschränkter Beweglichkeit haben wir an alles gedacht! Von unserer Eingangstür bis in Ihr Zimmer ist unser Haus vollständig barrierefrei und jeder Raum auch mit dem Rollstuhl erreichbar. Das Casa Familia verfügt über drei geräumige Aufzüge. Alle Bäder besitzen bodenbündige Duschen und unterfahrbare Waschtische sowie bei Bedarf Haltegriffe. Unsere behindertengerechten Zimmer sind zudem mit Spezialbetten ausgestattet, die teilweise elektrisch verstellbar sind.

Gemeinnützige Familienferienstätte:

Das Casa Familia beherbergt eine gemeinnützige Familienferienstätte, die von der Familienerholung Usedom gGmbH betrieben wird.

Dieses gemeinnützige Unternehmen hat zum Ziel, Familien mit kleinen und mittleren Einkommen und Personen mit Behinde-



rungen oder besonderer Erholungsbedürftigkeit einen erhol-
samen Urlaub zu bieten und damit zur Stärkung im Alltag
beizutragen.

Für Personen, die bestimmte Voraussetzungen erfüllen wie z.B.
Unterschreiten einer gewissen Einkommensgrenze, Behinderung
o.ä. bietet die Familienerholung Usedom besonders günstige
Übernachtungspreise, wenn Sie die Berechtigung nachweisen
können.

Darüber hinaus gewähren einige Bundesländer finanzielle
Urlaubszuschüsse für Familien. Mehr zu den Voraussetzungen
erfahren Sie unter **www.familienerholung-usedom.de**.
Oder rufen Sie uns unter 038377-770 an, wir beraten Sie gern
persönlich.

Casa Familia



Kleine Viecherei in Mellenthin

Unser Partnerbetrieb in Usedom's Hinterland, ideal für Familien, Naturliebhaber und Radfahrer

Die Kleine Viecherei befindet sich in Mellenthin - einem malerischen Dorf im Achterland der Insel Usedom, am Tor zum Lieper Winkel. Die beschauliche, 216 Einwohner zählende Gemeinde ist eine der touristischen Attraktionen Usedom's. Den Besucher erwartet das romantische Wasserschloss, eine aus dem 14. Jahrhundert stammende Kirche, 3 Restaurants, 2 Reiterhöfe und im Sommer ein Storchenpaar. Der Ort ist an das Fahrradwegenetz der Insel angeschlossen und durch seine zentrale Lage ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge.

Die Ferienanlage passt sich harmonisch in die romantische, ländliche Region ein. Ihre Anordnung ist einem Gehöft nachempfunden. Drei finnische Blockbohlenhäuser mit jeweils 4 Komfort-Ferienwohnungen bilden zusammen mit einem alten Hofgebäude und dem Saunahaus mit Waschküche einen kleinen Innenhof.



Die Kleine Viecherei verfügt über einen Spielplatz für die kleinen Gäste mit Kletterberg, Rutsche, Tischtennisplatte und Spielwagen, einem Tiergehege, einer Liegewiese, einer Grillstation, Sitzgelegenheiten und je nach Saison über

viele Kräuter, Obstbäume und Beerensträucher zum Naschen für alle. Damit Eltern ihre Kinder auch an der langen Leine lassen können, ist das ganze Grundstück eingezäunt. Außerhalb der Umzäunung befinden sich Stellplätze für die PKW.

www.kleine-viecherei.de / Telefon 038379 - 20180

Casa Familia

A Casa Familia Zinnowitz

Unsere Partnerbetriebe

B Kleine Strandburg Zinnowitz
www.kleine-strandburg.de

C Kleine Viecherei Mellenthin
www.kleine-viecherei.de






Usedom Entdecken





Ob die Bäderarchitektur im Ostseebad Zinnowitz oder in den Kaiserbädern, die herrliche Flora und Fauna in den 13 Naturparks unserer Insel, zahlreiche Museen, das Historisch-Technische Museum in Peenemünde, verschiedene Theaterbühnen, romantische Cafés und Restaurants – Usedom hat viele Seiten, die darauf warten, erkundet zu werden.



- | | | |
|----|--|---|
| 1 | Zinnowitz Tauchgondel |   |
| 2 | Zinnowitz Bernsteintherme |   |
| 3 | Zinnowitz Vineta Festspiele |  |
| 4 | Zinnowitz Theater
Blechbüchse |  |
| 5 | Trassenheide
Schmetterlingsfarm |    |
| 6 | Trassenheide Kinderland |  |
| 7 | Bannemin Reiterhof |  |
| 8 | Wolgast Tierpark |  |
| 9 | Peenemünde Phänomenta |   |
| 10 | Peenemünde
Spielzeugmuseum |   |
| 11 | Peenemünde
U-Boot Museum |   |
| 12 | Peenemünde Historisch-
Technisches Museum |  |
| 13 | Koserow Atelier
Niemeyer-Holstein |  |
| 14 | Koserow Salzhütten | |
| 15 | Karls Erdbeerhof |   |
| 20 | Pudagla Waldkabinett
und Gesteinsgarten |    |
| 21 | Pudagla Kletterwald |  |
| 22 | Bansin Strandpromenade |  |
| 23 | Heringsdorf
Strandpromenade |  |
| 24 | Ahlbeck Seebrücke |  |
| 25 | Ahlbeck Ostseetherme |   |
| 26 | Ahlbeck Strandpromenade |  |
| 27 | Swinemünde Polenmarkt | |
| 28 | Swinemünde
Strandpromenade |  |
| 29 | Swinemünde
Festungsanlage |  |
| 30 | Golm Gedenkstätte Golm | |
| 31 | Zirchow Erlebniswelt
„Hangar 10“ |   |
| 32 | Dargen DDR-Museum |   |
| 33 | Prätenow Wisentgehege |  |
| 34 | Mellenthin Wasserschloss |  |
| 35 | Karnin
Eisenbahnhubbrücke | |



-  geeignet für Familien
-  geeignet für Rollstuhlfahrer
-  geeignet bei schlechtem Wetter

-  Gastronomie
-  Übernachtung
-  Ausflugsschiff
-  Usedomer Bäderbahn



Anfahrt und Mobilität



Mit dem Auto:

Von Berlin A11 Richtung Stettin, ab Autobahnkreuz Uckermark auf die A20 in Richtung Stralsund bis zur Abfahrt Gützkow. Weiter auf der B111 über Wolgast bis zum Ostseebad Zinnowitz.

Von Hamburg die A1 Richtung Lübeck, dann auf der A20 an Rostock vorbei bis zur Abfahrt Gützkow. Weiter auf der B111 über Wolgast bis zum Ostseebad Zinnowitz.

In Zinnowitz angekommen, finden Sie leicht zu uns:

Erreichen Sie Zinnowitz mit dem Auto folgen Sie der Bundesstrasse 111 bis zur Ampel. Biegen Sie hier links ab in den Möskenweg. Links sehen Sie einen Aldi-Markt.

Folgen Sie dem Möskenweg bis zum Kreisverkehr und überqueren diesen geradeaus in die Neue Strandstraße. Dieser folgen Sie über einen weiteren Kreisverkehr bis fast zum Strand und biegen nach links in die Dünenstraße ein.

Folgen Sie der Dünenstraße bis zum Ende.

Casa Familia



Mit der Bahn:

Von Berlin oder Hamburg über Züssow zum Zielbahnhof Ostseebad Zinnowitz. Vom Bahnhof sind es etwa 800 m bis zum Casa Familia. Gehen Sie aus dem Bahnhof nach links bis zum Salzhorstweg und folgen diesem bis zur Dr.-Wachsmannstraße. Überqueren Sie diese und folgen dem Dannweg bis zur Dünenstraße weiter geradeaus. Vor dem Hotel Baltic gehen sie nach links.

Shuttleservice vom Bahnhof zum Casa Familia auf Anfrage.

Mit dem Flugzeug:

Von Mai bis Oktober von verschiedenen Destinationen zum Flughafen Heringsdorf

Mobil und klimafreundlich unterwegs auf Usedom:

Egal ob Sie mit Auto, Flugzeug oder Bahn anreisen, Sie können sich trotzdem mobil und klimafreundlich auf der Insel Usedom bewegen. Die Fahrt mit dem Rad ist die klimafreundlichste Wahl. In der Usedomer Bäderbahn (UBB) können Sie für weiter entfernte Radtouren Ihr Fahrrad auch mitnehmen. Fahrräder können sie sich direkt im Casa Familia mieten.



189 komfortable Einzel- und Doppelzimmer mit Dusche/ WC, TV, WLAN und Telefon. Familienzimmer mit separaten Schlafräumen für Eltern & Kinder.



Fitnessraum, Gymnastikraum, Sportprogramm, Nordic Walking, Fahrradraum und Fahrradverleih.



Casa Familia Spa mit 500 m² Saunalandschaft, Kosmetikstudio, Fußpflege, Massagen, Naturheilpraxis, Physiotherapie, Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades.



Barrierefreies Haus mit 3 Aufzügen, behindertenfreundlichen Zimmern und 13 speziell behindertengerechten Zimmern, rollstuhlgerechter Zugang zum Strand.



Kinderbetreuung, Spielräume, Spielplatz, Spiel- und Bewegungspark „Gemeinsam los“, Kreativcenter, Kinderklub mit abwechslungsreichem Programm, Freizeitklub Casa Fez.



NICHTRAUCHERHAUS



Ideale Bedingungen für Tagungen & Seminare: 1 Tagungsraum für bis zu 120 Personen, Gruppenarbeitsräume, umfangreiche Tagungstechnik, separates Seminargebäude.



Pkw- und Busparkplätze.



Beste Bedingungen für Familien- & Vereinsfeiern: Veranstaltungsservice und Catering.



All-inclusive Halbpension im Übernachtungspreis enthalten. Bistro, Café und Bar.

Casa Familia GmbH
Dünenstraße 45
17454 Zinnowitz

Telefon 038377 - 770

Telefax 038377 - 77505

info@casafamilia.de

www.casafamilia.de

Geschäftsführer Andreas Queisner
HRB 7611, Amtsgericht
Stralsund